

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Krościenko n.D przeznaczonych do dzierżawy

I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) **Wójt Gminy Krościenko n.D** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat	Zasady aktualizacji
	Nr działki	obręb	KW							
1.	część działki ewid. nr 10474/13	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/000 68123/6	30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem przy rondzie	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wyzdierżawieniu podlega grunt z przeznaczeniem pod działalność handlową	dzierżawa na okres trzech lat	z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	110 zł + podatek Vat za m-c	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni

### I. Warunki dzierżawy:

- Podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca.
- W przypadku, gdy nieruchomość jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania.
- Z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny.
- W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
- Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko n.D, Rynek 35 pok. nr 6, tel. 18-262-30-77 wew. 29.

II. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 08.01.2019r. do 29.01.2019r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko n.D, Rynek 35.

WÓJT GMINY  
Krościenko nad Dunajcem  
mgr Jan Dyda