

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność Gminy Krościenko n.D przeznaczonych do dzierżawy

I. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121) **Wójt Gminy Krościenko n.D** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:			Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość opłat	Zasady aktualizacji
	Nr działki	obręb	KW							
1.	cz. dz. nr 5086	Krościenko nad Dunajcem	NS1T/00068123/6	12 m <sup>2</sup>	nieruchomość położona w Krościenku nad Dunajcem przy ul. Źródlanej	Zgodnie z M.P.Z.P. jest to teren o symbolu KDL1 - Tereny dróg publicznych - klasa lokalna i ZE - Tereny zieleni o funkcjach ekologicznych. Wydzierżawieniu podlega grunt z przeznaczeniem na składowanie towaru niezwiązanego z prowadzeniem działalności gospodarczej.	dzierżawa na okres trzech lat	w dwóch ratach: I do 31.03 II do 30.09 danego roku	100 zł + podatek Vat/rocznie	z dniem 1 stycznia każdego roku kalendarzowego, czynsz waloryzowany będzie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni

**Warunki dzierżawy:**

- a) Podatki oraz ciężary związane z przedmiotem dzierżawy ponosi Dzierżawca.
  - b) W przypadku, gdy nieruchomość jest niezbędna Gminie, na czasowe jej zajęcie Dzierżawca zobowiązany jest udostępnić teren, bez odszkodowania.
  - c) Z chwilą wygaśnięcia lub rozwiązania umowy Dzierżawca zobowiązany jest do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt własny.
  - d) W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
  - e) Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
  - f) Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędzie Gminy Krościenko n.D, Rynek 35 pok. nr 6, tel. 18-262-30-77 wew. 29.
- II. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 12.06.2018r. do 03.07.2018r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Krościenko n.D Rynek 35 oraz opublikowanie na stronie internetowej gminy [www.kroscienko-nad-dunajcem.pl](http://www.kroscienko-nad-dunajcem.pl)

**WÓJT GMINY**  
Krościenko nad Dunajcem  
*mgr Jan Dyda*